

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Монетная ул. д. 23

Общая площадь дома (м2): 16 018,48 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 2
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 2 371 467,31 в т.ч. задолженность по тек. ремонту — 191 282,48 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	1 170 965,89	765 855,86	765 855,86	726 968,30		1 217 530,56	-451 674,70
Содержание общ. имущ. МКД		1 429 321,70	1 429 321,70	1 354 163,65		1 287 893,12	141 428,58
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	300 606,66	
					Транспортные расходы	38 408,63	
					Аварийное обслуживание	178 829,78	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	20 822,29	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	8 230,39	
					Трубочистные работы	4 358,89	
					Уборка лестничных клеток	178 169,21	
					Вывоз твердых бытовых отходов	489 037,78	
					Накладные расходы	69 429,49	
Уборка и сан.очистка земельного участка		194 342,20	194 342,20	184 219,53		266 711,31	-72 369,11
Эксплуатация коллективных ПУ		122 134,32	122 251,89	115 403,26		116 139,30	6 112,59
Содержание и ремонт ПЗУ		42 140,45	42 140,45	38 921,69		42 132,24	8,21
Содержание и ремонт лифтов		198 688,48	198 688,48	186 103,80		140 685,18	58 003,30
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		84 438,24	84 519,30	80 056,85		43 359,25	41 160,05
Управление многоквартирным домом		177 924,96	178 095,75	168 792,91		132 892,49	45 203,26
ИТОГО по дому		3 014 846,21	3 015 215,63	2 854 629,99		3 247 343,45	-232 127,82
Полная задолженность дома по квартплате:							2 371 467,31

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.